

Pravidla rozdělování příspěvků pro majitele nemovitostí ovlivněných trhacími pracemi v lomu Kotouč

1. Příspěvky rozděluje město Štramberk ze svého rozpočtu, posuzován je vždy předchozí (rozhodný) rok, kdy společnost Kotouč Štramberk spol. s r.o. při překročení limitní hodnoty zasílá městu finanční částku jako kompenzaci. Příspěvky slouží k podpoře oprav nemovitostí, které jsou ovlivněné projevy trhacích prací v lomu Kotouč.
2. Celková rozdělovaná částka je stanovena v příslušné položce rozpočtu města a skládá se z finanční částky zaslané společností KOTOUČ ŠTRAMBEK spol. s r.o. dle oboustranně schválené „Smlouvy o kompenzaci za provádění trhacích prací v lomu Kotouč“ případně další částky alokované pro tento účel v rozpočtu města.
3. Rada města Štramberka projedná všechny žádosti a může žadateli přidělit finanční příspěvek v rozsahu 50-80% celkových nákladů. Prioritně bude hodnotit žádosti majitelů nemovitostí, kde byla v rozhodném roce naměřena hodnota rychlosti kmitání vyšší než 5mm/s. Dalším žadatelům bude vyhověno dle stanovených expozičních zón dle přílohy č.1. – Zóny expozice trhacími pracemi v lomu Kotouč v pořadí vzdálenosti nemovitosti postupně s nejvyšší prioritou v zóně I a nejnižší v zóně IV. Na poskytnutí příspěvku není právní nárok.
4. Žádosti budou podávány do konce měsíce března, rada města je projedná na nejbližším jednání a vyrozumí žadatele do konce měsíce dubna. Realizace projektu musí být provedena až po schválení záměru radou města. Vyúčtování bude provedeno do 15. listopadu roku, kdy byla dotace schválena, a finance budou proplaceny do 30 dnů od schválení vyúčtování radou města. Při dodání nekompletních podkladů nebude proplacení provedeno a žadatel bude vyzván k doplnění. Nebudou-li kompletní podklady dodány do 15. listopadu, nárok žadatele zaniká. Žadatel však může na stejnou záležitost podat žádost opakovaně v následujícím roce.
5. Žadatelem může být výhradně majitel nemovitosti v oblasti expozice trhacích prací dle Přílohy č. 1 Zóny expozice trhacími pracemi v lomu Kotouč. U této nemovitosti musí být provedena tzv. pasportizace objektu, kterou zajišťuje společnost Kotouč Štramberk spol. s r.o. U předmětné nemovitosti muselo u ní být v rozhodném roce alespoň 1x provedeno měření vibrací při prováděném odstřelu v lomu Kotouč, kdy hodnota rychlosti kmitání (alespoň v jedné ose) byla vyšší než 1mm/s.
6. Žadatel musí prokázat, že jeho nemovitost je poškozena, předloží tedy fotodokumentaci a slovní popis škod včetně návrhu opravy a její ocenění, rozpis oprav bude položkován na jednotlivé materiály a provedené práce. Oprava může být provedena svépomocí, cena za tuto práci bude úměrná a nepřekročí cenu materiálu. Žadatel může požadovat příspěvek i na zpracování statického posudku či dokumentace pro provedení oprav v souvislosti s projevy trhacích prací.
7. Žadatel předloží žádost dle Přílohy č. 2 – Žádost o příspěvek města na opravu nemovitosti ovlivněné trhacími pracemi, doloží podklady dle bodu 6.
8. Bude-li žádost schválena, je nutno po realizaci oprav doložit vyúčtování, které bude obsahovat popis provedených oprav a kopie účetních dokladů. Příspěvek bude vyplacen do maximální výše schválené radou města na základě účetních dokladů dodaných při vyúčtování.

Zpracoval dne 23.1.2019 Ing. David Plandor, Ph.D.

Příloha č.2 - Žádost o příspěvek města na opravu nemovitosti ovlivněné trhacími pracemi

Žádost o příspěvek města na opravu nemovitosti ovlivněné trhacími pracemi

Jméno a příjmení žadatele:

Adresa pro komunikaci:

Telefon, e-mail:

Adresa předmětné nemovitosti:

Datum popř. hodnota provedeného měření v rozhodném roce (je-li známo):

Popis škod:

Popis zamýšlených oprav:

Položkový rozpočet oprav včetně cen v Kč:

Celková částka za opravy v Kč:

Seznam příloh: (fotodokumentace)

Podpis

Návrh usnesení

Rada města **schvaluje** Pravidla rozdělování příspěvků pro majitele nemovitostí ovlivněných trhacími pracemi v lomu Kotouč dle přílohy podkladového materiálu.

Důvodová zpráva

Předkládám zpracovaná pravidla pro rozdělování příspěvků pro občany ovlivněné projevy trhacích prací v lomu kotouč Štramberk. Tento materiál navazuje na „Smlouvu o kompenzaci za provádění trhacích prací v lomu Kotouč“, kterou jsem zpracoval a předložil radě města v únoru 2018. Na základě této dohody se společností Kotouč Štramberk spol. s r.o. byl dohodnut systém finančních kompenzací za provádění trhacích prací v lomu na Kotouči tak, že při každém překročení naměřené rychlosti kmitání při prováděném odstřelu přes 5mm/s vyplatí společnost Kotouč Štramberk spol. s r.o. městu Štramberk částku ve výši 20tis. Kč. Dle tohoto systému již byly městu Štramberk v roce 2018 poukázány finanční částky.

Celá záležitost řeší poprvé v historii města tuto závažnou problematiku vztahu těžebních společností a občanů města. Uvedený systém má za cíl uklidnit náladu a vymezení občanů vůči těžbě, zároveň vůli těžařů se postavit k uvedené problematice čelem a najít kompromis mezi zájmy obou stran. Poprvé v historii tak vznikl ucelený oboustranně dohodnutý systém, jehož mediátorem je město Štramberk.

V rozpočtu města na rok 2019 je schválena finanční částka ve výši 500 tis. Kč pro účel kompenzace škod na nemovitostech ovlivněných trhacími pracemi v lomu. Pro rozdělování financí musí být schválena jasná a srozumitelná pravidla včetně vymezení okruhu možných žadatelů a jejich priorit. Na základě toho byla zpracována předkládaná pravidla včetně mapy vymezení zón s prioritou postupně od zóny I s nejvyšší expozicí po zónu IV. Rozdělení příspěvků bude schvalovat rada města na základě žádostí a povinných příloh (fotodokumentace, rozpočet). Vzhledem k tomu, že se může v některých případech jednat o drobné opravy (malování, tmelení, spárování apod.) a taktéž k aktuální problematice nedostupnosti řemeslných či stavebních firem, navrhuji stanovit možnost realizace svépomocí (jedná se i o trend jiných dotačních programů jako je NZÚ).